

Privremeni stečajni upravitelj

Snježana Drenški

Sunčani put 8, Samobor

MOB 099 66 307 86

Samobor, 13. ožujka 2024.

Trgovački sud u Zadru

Na broj St-15/2024

+ Dr. Franje Tuđmana 35

23000 ZADAR

## IZVIJEŠĆE

Privremenog stečajnog upravitelja u postupku radi

Utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom

TRUST SERVICE j.d.o.o. Tribanj Kulina 5

OIB 30689656949

## UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru St-15/2024 pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TRUST SERVICE.j.d.o.o. Tribanj, te sam imenovana privremenim stečajnim upraviteljem dužnika.

Postupak je inicirala Republika Hrvatska Ministarstvo financija, Područni ured Zadar prijedlogom za pokretanje stečajnog postupka. Na ročište radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka zastupnik dužnika po zakonu nije pristupio

## OSNOVNI PODATCI O DUŽNIKU

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru, pod tvrtkom TRUST SERVICE j.d.o.o. za graditeljstvo i poslovne usluge, MBS 110113412,OIB 30689656949

Društvo ima registrirano sjedište u Tribanj(Opcina Starigrad), Kulina 5

Temeljni kapital društva iznosi 1,33 eur.

Osnivač društva je Stefan Walter Trumler, Njemačka, Hohenthann, Sonnestr 2 i Ulrike Elke Helene Kiesel, Njemačka, Hohenthann, Sonnenstr 2..

Osoba ovlaštena za zastupanje je Stefan Walter Trumler, Njemačka, Hohenthann, Sonnestr 2

Djelatnosti društva su projektiranje i građenje građevina, te stručni nadzor građenja, elektroinstalaterske djelatnosti, posredovanje u prometu nekretnina, poslovanje nekretninama, kupnja i prodaja robe, zastupanje inozemnih tvrtki, pružanje usluga u trgovini, djelatnost kampova, turističke usluge u zdravstvenom turizmu, turističke usluge u nautičkom turizmu, prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu, prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe, savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem, istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mijenja i dr.

## POSLOVANJE DUŽNIKA

Uvidom u financijske pokazatelje objavljene na Financijskoj agenciji vidljivo je da je društvo za 2022 godinu predalo izjavu o neaktivnosti.

Stečajna upraviteljica nije uspjela stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom buduća isti nije odgovarao na pisane upite

## IMOVINA I OBVEZE DRUŠTVA

### Imovina

Od Državne geodetske uprave zatražen je podatak o nekretninama stečajnog dužnika a prema dobivenom uvjerenju potvrđeno je da je stečajni dužnik Trust service jdoo upisan u katastarskom operatu ispostave Gračac za k.o. Deringaj u posjedovni list 250, a u zemljišnim knjigama uknjižen kao vlasnik nekretnina upisanih u zk. ul. 250 k.o. 311090 Deringaj, Ispostava Gračac, Područni ured za katastar Zadar ukupne površine 34566m<sup>2</sup> i to:

- Kat. Čest 452 – biljezi, oranica, pašnjak površine 4693 m<sup>2</sup>
- Kat. Čest 454 – biljezi, livada, površine 1122m<sup>2</sup>
- Kat čest 455 – biljezi, pomoćni objekt, pašnjak, površine 10545m<sup>2</sup>
- Kat čest 463 – luka, pašnjak površine 8851 m<sup>2</sup>
- kat. čest 464 – luka, oranica, površine 615 m<sup>2</sup>
- kat. Čest. 465 – luka, pašnjak, površine 3528 m<sup>2</sup>
- kat. Čest 614 – greb, oranica, površine 3230 m<sup>2</sup>
- kat. Čest 616 – luka, oranica, neplodno zemljište površine 1982 m<sup>2</sup>

Na nekretninama nema tereta.

Dokaz. Uvjerenje Državne geodetske uprave od 1.3..2024.

### Zk izvadak

Od Stanice za tehnički pregled vozila Centra za vozila Hrvatske zatražen je podatak o vozilima u vlasništvu stečajnog dužnika te je dobiveno uvjerenje prema kojem stečajni dužnik TRUST SERVICE j.d.o.o. nije evidentiran kao vlasnik vozila:

Dokaz. Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila od 12.3. ..2024.

### Obveze

Prema potvrdi Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika dužnik ima na dan 7.3. .2024. godine nepodmirene obveze evidentirane u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje u iznosu 2.321,00 EUR, te je evidentirano 336 dana neprekidne blokade odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci.

Dokaz: Potvrda Fine od 7 3.2024.

## ZAKLJUČNO

Prema prikupljenim javno dostupnim podacima stečajni dužnik TRUST SERVICE j.d.o.o. nema uvjeta za nastavak poslovanja. Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine upisane u zk ul 250 k.o Deringaj Ispostava Gračac, Područni ured za katastar Zadar detaljnije u izvješću opisane.

Stečajni dužnik TRUST SERVICE j.d.o.o. na dan 7.3. 2024. godine u neprekidnoj je blokadi 336 dana odnosno 180 dana blokade u proteklih 6 mjeseci, a nepodmirene obveze iznose 2.321,02 EUR

Iz pribavljene dokumentacije proizlazi da su kod dužnika TRUST SERVICE j-d.o.o. ispunjeni stečajni razlozi nesposobnosti za plaćanje i prezaduženosti.

Kako je vidljivo da stečajni dužnik ima imovine iz koje se mogu namiriti troškovi stečajnog postupka i vjerovnici privremeni stečajni upravitelj predlaže

- da sud donese Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom TRUST SERVICE j.d.o.o. Tribanj

Privremeni stečajni upravitelj

Snježana Drenški